

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Подпорожская РЭС»



/ Д.А. Хоросанов /

**Перечень планируемых работ по текущему ремонту
ООО «Подпорожская РЭС» на 2023 год**

№	Адреса жилых домов	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ	Сроки выполнения
Ремонт отмостки отдельными местами						
	Волкова д.25 - 83	Ремонт отмостки	мп	15	32 688	
	Волкова д.35	Ремонт отмостки	мп	20	43 584	
	Красноармейская д.14 - 2	Ремонт отмостки (торец)	мп	12	26 150	
	п. Никольский, Лисицыной д.29а	Ремонт отмостки	мп	60	130 752	
	Речников д.3а	Ремонт отмостки	м2	60	163 440	
	Строителей д.3	Ремонт отмостки	мп	54,5	118 766	
					515 381	
Ремонт подходов к подъездам						
	Больничная д.19	Ремонт подходов к подъездам	м2	72	196 128	
					196 128	
Ремонт цоколя						
	Ленина д.24	Ремонт цоколя (частичный)	м2	30	41 564	
					41 564	
Ремонт спуска в подвал						
	Исакова д.10	Ремонт спусков в подвал	шт.	4	336 660	
	Комсомольская д.2а	Ремонт спусков в подвал	шт.	4	336 660	
	Культуры д.10	Ремонт спусков в подвал	шт.	3	252 495	
	Ленина д.13	Ремонт спусков в подвал	шт.	6	605 988	
					1 531 803	
Герметизация швов стеновых панелей						
	Волкова д.35 - 15	Герметизация швов	м	6	7 800	
	Волкова д.35 - 27	Герметизация швов	м	2,7	3 510	
	Волховская д.20 - 15	Герметизация швов	м	20,6	26 780	
	Волховская д.28 - 39	Герметизация швов	м	5	6 500	
	Волховская д.30 - 42	Герметизация швов	м	5	6 500	
	Волховская д.32 - 16	Герметизация швов	м	6	7 800	
	Волховская д.32 - 38	Герметизация швов	м	5	6 500	
	Исакова д.10 -58	Герметизация швов	м	8	10 400	
	Исакова д.18 - 39	Герметизация швов	м	3	3 900	
	Исакова д.18 -4	Герметизация швов	м	2,4	3 120	
	Исакова д.20 - 43	Герметизация швов	м	6	7 800	
	Исакова д.20 - 80	Герметизация швов	м	10	13 000	
	Исакова д.20 - 81	Герметизация швов	м	5	6 500	

Исакова д.20- 41	Герметизация швов	м	6	7 800
Комсомольская д.14 - 1	Герметизация швов	м	17,7	23 010
Комсомольская д.14 - 56	Герметизация швов	м	25,8	33 540
Комсомольская д.14 -53	Герметизация швов	м	15,4	20 020
Комсомольская д.14 -78	Герметизация швов	м	15,4	20 020
Комсомольская д.16- 6	Герметизация швов	м	8,9	11 570
Комсомольская д.16-5	Герметизация швов	м	17,4	22 620
Комсомольская д.26 - 52	Герметизация швов	м	1,2	1 560
Красноармейская д.1 - 10	Герметизация швов	м	5	6 500
Красноармейская д.15 - 35	Герметизация швов	м	1	1 300
Красноармейская д.3 - 13	Герметизация швов	м	6	7 800
Красноармейская д.3 - 2	Герметизация швов	м	5	6 500
Красноармейская д.3 - 33	Герметизация швов	м	2,5	3 250
Красноармейская д.9 - 22	Герметизация швов	м	6	7 800
Красноармейская д.9- 46	Герметизация швов	м	5	6 500
Ленина д.24	Герметизация швов	м	12	15 600
Ленина д.32 - 17	Герметизация швов	м	11,4	14 820
Ленина д.32 - 34	Герметизация швов	м	6	7 800
Ленина д.32 - 36	Герметизация швов	м	6	7 800
Металлистов д.7 - 12	Герметизация швов	м	5	6 500
п. Никольский, ул. Новая д.1 -47	Герметизация швов	м	15,1	19 630
п. Никольский, ул. Речного Флота д.24 - 32	Герметизация швов	м	17,4	22 620
п. Никольский, ул. Речного Флота д.24 - 35	Герметизация швов	м	17,4	22 620
п. Никольский, ул. Речного Флота д.26 - 30	Герметизация швов	м	9	11 700
п. Никольский, ул. Советская д.2-49	Герметизация швов	м	4	5 200
п. Никольский, ул. Советская д.4 - 55	Герметизация швов	м	4,9	6 370
п. Никольский, ул. Советская д.6 - 75	Герметизация швов	м	4	5 200
Строителей д.11- 22	Герметизация швов	м	2,5	3 250
Строителей д.11- 39	Герметизация швов	м	2,5	3 250
Строителей д.11- 41	Герметизация швов	м	2,5	3 250
Строителей д.11- 42	Герметизация швов	м	2,5	3 250
Строителей д.11- 43	Герметизация швов	м	2,5	3 250
Строителей д.13 - 14	Герметизация швов	м	7,7	10 010

Строителей д.7а - 4	Герметизация швов	м	2,4	3 120
Строителей д.7а - 65	Герметизация швов	м	6	7 800
Строителей д.7а - 84	Герметизация швов	м	9,9	12 870
Строителей д.7а -21	Герметизация швов	м	8,4	10 920
Строителей д.7а- 34	Герметизация швов	м	8,5	11 050
				507 780
Ремонт стен фасада				
Гнаровской д.18 - 1	Ремонт части фасада	м2	4	6 420
Свирская д.25 - 1	Ремонт части фасада	м2	8	12 099
				18 519
Ремонт рулонной кровли отдельными местами				
Волкова д.37 –34	Ремонт кровли	м2	60	73 443
Горького д.24- 12,9,10,45	Ремонт кровли	м2	60	73 443
Горького д.28 к.2 - 15	Ремонт кровли	м2	60	73 443
Ленина д.24 «Силуэт»	Ремонт кровли	м2	30	36 722
Ленина д.28	Обшивка парапета металлом	мп	20	24 107
п. Никольский, Новая д.1	Ремонт кровли	м2	50	61 203
п. Никольский, Новая д.16а - 37	Ремонт кровли	м2	30	36 722
п. Никольский, Новая д.5-49	Ремонт кровли кухня правый угол	м3	10	12 241
п. Никольский, Речного Флота д.26	Ремонт кровли	м2	30	36 722
п. Никольский, Советская д.4 - 15	Ремонт кровли кухня, коридор, угол большая комната	м2	10	12 241
Свирская д.31 – 27 (2 п-д)	Ремонт кровли	м2	60	73 443
Строителей д.11 - 54	Ремонт кровли (балконный козырек)	м2	41	50 186
Строителей д.3а - 39	Ремонт кровли	м2	47	57 530
				621 443
Ремонт шиферной кровли отдельными местами				
Гнаровской д.16 - 6	Ремонт кровли над подъездом	м2	18	51 624
Садовая д.33	Установка системы снегозадержания	мп	45	118 903
Свирская д.19 – 4,5	Устройство продухов на чердаке			39 018
Свирская д.27	Устройство колпаков	шт.	1	6 725
				216 270
Ремонт балконных плит				
Ленина д.28 - 23	Ремонт балконной плиты кв.26	м2	2,4	30 715
Ленина д.28 - 46	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	30 715
Ленина д.32 - 12	Оштукатуривание бетонного ограждения	м2	3	4 435
п. Никольский, Новая д.5 - 13	Ремонт балкона	м2	2,4	30 715

п. Никольский, Новая д.5 - 63	Ремонт балкона	м2	2,4	30 715	
Садовая д.33 - 3	Гидроизоляция примыкания балкона кв.6	м2	1,2	1 336	
Свирская д.17 - 4	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	30 715	
Свирская д.37 - 21	Ремонт балкона	м2	2,4	30 715	
Свирская д.43 - 12	Ремонт балконной стяжки	м2	2,4	7 234	
Свирская д.43 - 30	Ремонт стяжки балконной плиты	м2	2,4	7 234	
Свирская д.54 - 12	Ремонт цем. стяжки балкона	м2	2,4	7 234	
Сосновая д.19 - 67	Ремонт балконной стяжки и отлива	м2	2,4	7 234	
Сосновая д.19 - 69	Ремонт балкона	м2	2,4	30 715	
Сосновая д.9 - 9	Ремонт балконной плиты кв.13	м2	2,4	30 715	
Строителей д.5 - 13	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	30 715	
Строителей д.5 - 45	Ремонт стяжки балкона	м2	2,4	7 234	
				318 376	
Ремонт козырьков					
Больничная д.19	Устройство козырьков над п-дами	шт.	6	299 412	
Комсомольская д.9	Устройство козырьков над п-дами	шт.	3	149 706	
Красноармейская д.166	Устройство козырьков над п-дами	шт.	3	149 706	
Парковая д.7	Устройство козырьков над балконами верхних этажей	шт.	15	618 130	
Садовая д.33	Устройство козырьков над балконами верхних этажей	шт.	15	618 130	
Свирская д. 39	Устройство козырьков над п-дами	шт.	2	99 804	
Свирская д.31	Устройство козырьков над п-дами	шт.	6	299 412	
Строителей д.7а - 77	Устройство козырьков над п-дами	м2	6	299 412	
				2 533 712	
Бетонирование крылец					
Красноармейская д.13-16	Устройство поручня на крыльце	мп	2	3 418	
Речников д.1а - 16	Ремон крыльца, установка перил во 2 и 3 подъезде			11 590	
Строителей д.5 - 24	Ремонт крыльца	м2	3	8 172	
				23 180	
Замена светильников					
Волкова д. 21	Замена светильников	шт.	36	85 932	
Волховская д. 20	Замена светильников	шт.	36	85 932	
Исакова д. 12	Замена светильников	шт.	36	85 932	

Строителей д. 5	Замена светильников	шт.	15	35 805	
				293 601	
Ремонт полов					
Комсомольская д.17 - 76	Утепление полов	м2	19	24 971	
				24 971	
Ремонт оконных блоков					
Комсомольская д.9	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	12	331 032	
п. Никольский, Новая д.16	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	16	248 311	
Свирская д. 39	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	8	220 688	
Свирская д.33	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	12	331 032	
Свирская д.44	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	8	356 254	
Свирская д.46	Замена оконных блоков в подъездах	шт.	6	267 190	
				1 754 507	
Ремонт дымовых и вентиляционных каналов					
Волкова д.21 - 93	Установка решеток на вент. окна	шт.	2	3 586	
п. Никольский, ул. Советская д.6 - 45	Установка жалюзийной решетки над вент. окном большой комнаты	шт.	1	1 793	
Свирская д.43 - 12	Закрытие вент. отверстий на чердаке сеткой, демонтировать кирпичную кладку с заложенных вент.отверстий	шт	52	57 553	
Строителей д.13 - 14	Установка решеток на вент. окна	шт.	1	1 793	
				64 725	
Косметический ремонт					
Больничная д.19	Покраска входных металлических дверей, побелка потолков пд №2 (кв.21), пд №3 (кв 44,48)			34 388	
Волкова д.25 бпд	Косметический ремонт подъездов	шт.	1	197 886	
Волкова д.31	Косметический ремонт подъездов	шт.	6	1 054 614	
Комсомольская д.9	Косметический ремонт подъездов	шт.	3	520 680	
п. Никольский, Новая д.7	Косметический ремонт подъездов	шт.	6	1 143 613	
Свирская д.44	Косметический ремонт подъездов	шт.	4	500 977	

Свирская д.46	Косметический ремонт подъездов	шт.	3	362 065	
				3 814 223	
Разные работы					
Больничная д. 19	Замена запорной арматуры и установка сливных кранов на стояках отопления	шт.	10	8 443	
Больничная д.19	Демонтаж секций радиаторов отопления на 1 эт. в п-дах №2,5	шт.	2	3 486	
Волкова д. 21	Замена запорной арматуры и установка сливных кранов на стояках отопления	шт.	6	5 065	
Волкова д.31	Установка металлических ограждений на газонах	м	120	64 029	
Волкова д.31	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6	8 880	
Волкова д.35	Переврезка участка сети отопления в подвале (кв.11)			7 904	
Исакова д.20 – 27,29	Восстановление перемычек в кухне, мал. комнате			5 191	
Комсомольская д. 17	Замена входных дверей	шт.	3	150 654	
Комсомольская д.14	Замена стояков водопровода 3,4 пд	м	144	368 638	
Комсомольская д.16	Замена участков стояков ХВС с запорной арматурой	м	78	213 572	
Комсомольская д.9	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 440	
Комсомольская д.9	Установка цветников и урн	шт.	3	2 340	
Красноармейская д. 14 - 3	Укрепление трубопровода стояка отопления в подвале			1 123	
Красноармейская д.16б	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 440	
Ленина д. 18	Замена трубопровода отопления в узле учета ТУ	м	10	21 357	
Ленина д. 9 - 66	Переврезка стояка отопления			4 817	
Ленина д.13 - 14	Утепление участка кирпичной стены в кухне	м2	2	2 954	
Ленина д.18	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	2	2 960	
Ленина д.24	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	8	11 840	

Ленина д.24	Установка балансировочных кранов на ветках системы отопления	шт.	6	30 792	
п. Никольский, Новая д.7	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6	8 880	
п. Никольский, Речного Флота д.22 - 28	Замена регистров на чугунные радиаторы	секц	26	46 647	
Свирская д. 17	Замена запорной арматуры на стояках отопления в подъезде	шт.	4	3 377	
Свирская д. 78 - 38	Замена кранов на стояках отопления	шт.	2	1 688	
Свирская д.13	Промывка лежаков канализации	м	30	1 834	
Свирская д.35	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	4	5 920	
Свирская д.37	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 440	
Свирская д.43	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 440	
Свирская д.46	Замена почтовых ящиков	шт.		9 751	
Свирская д.46	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	3	4 440	
Свирская д.54	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	2	2 960	
Свирская д.78	Установка досок объявлений у п-дов	шт.	6	8 880	
Свирская д.78	Экспертиза фасада МКД			30 000	
Сосновая 19	Замена запорной арматуры и установка сливных кранов на стояках отопления	шт.	10	8 443	
Сосновая д.9	Установка досок объявлений у п-дов	шт	3	4 440	
ст. Свирь, Преображенская д.9	Установка дренажного насоса	шт	1	7 214	
Строителей д. 5	Замена входных дверей	шт.	3	150 654	
Строителей д.6а - 27	Утепление участка стены в кухне	м2	2	2 954	
				1 229 887	
Итого				13 706 070	